



Sachgebiet	Sachbearbeiter	Kontakt
Zentrales Gebäudemanagement	Herr Fischer	09321/20-6010 patrick.fischer@stadt-kitzingen.de

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	26.02.2026	öffentlich	Entscheidung

Betreff**Entscheidung Ausschreibung und Vergabe Unterhaltsreinigung öffentliche WC-Anlagen****Vorschlag zum Beschluss:**

1. Vom Sachvortrag wird Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Unterhaltsreinigung der öffentlichen WC-Anlagen für die Jahre 2026, 2027, 2028 und 2029 auszuschreiben. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, die entsprechenden Verträge im Ergebnis der Ausschreibung zu unterzeichnen.
3. Die erforderlichen Mittel stehen für das Jahr 2026 auf den Haushaltstellen 0.7090.5433, 0.7511.5433 und 0.7902.5433 sowie in den Finanzplanungsjahren 2027, 2028 und 2029 bereit.

Sachverhalt:**1. Ausgangslage**

Der bestehende Reinigungsvertrag für die öffentlichen WC-Anlagen läuft zum 30.04.2026 aus. Um eine durchgehende Unterhaltsreinigung ohne Unterbrechung sicherzustellen, soll die Leistung für die nächsten vier Jahre neu ausgeschrieben werden.

2. Aktueller Bestand der öffentlichen WC-Anlagen

- WC-Anlage Rosengarten
- WC-Anlage Armin-Knab-Straße
- WC-Anlage Schrankenstraße
- WC-Anlage Bleichwasen
- WC-Anlage Alter Friedhof
- WC-Anlage Wohnmobilstellplatz mit Verkaufspavillon und Ver- und Entsorgungsstation

3. Kostenberechnung

Monatliche Kosten für die Unterhaltsreinigung:			
WC-Anlage:	Netto:	Zzgl. 15% Preissteigerung	Brutto: (inkl. MwSt.)
Rosengarten	294,36€	338,51€	402,83€
Armin-Knab-Straße	666,72€	767,88€	913,77€
Schrannenstraße	2.442,23€	2.808,56€	3.342,19€
Bleichwasen	1.269,42€	1.459,83€	1.737,20€
Alter Friedhof	480,93€	553,07€	658,15€
Wohnmobilstellplatz	701,31€	806,51€	959,74€
Summe:	5.854,97€	6.734,36€	8.013,88€

Die jährlichen Kosten für die Unterhaltsreinigung würden somit 96.166,56€ (brutto) betragen. Für die gesamte Vertragslaufzeit von 4 Jahren fallen 384.666,24€ (brutto) an.

Die Kostenberechnung basiert auf den Werten der vergangenen Jahre unter Berücksichtigung eines angemessenen Preissteigerungsindex.

4. Finanzierung

Im Haushalt stehen derzeit für das Haushaltsjahr 2026 folgende Mittel zur Verfügung:

7090.5433 (Unterhaltsreinigung öffentliche WC-Anlagen) = 100.000€

Betrifft die WC-Anlagen Rosengarten, Armin-Knab-Straße, Schrannenstraße und Bleichwasen)

7511.5433 (Unterhaltsreinigung WC Alter Friedhof) = 8.000€

7902.5433 (Unterhaltsreinigung WC Wohnmobilstellplatz) = 10.000€

Gesamt: 118.000€

Für die Haushaltsjahre 2027, 2028 und 2029 werden die Mittel anhand des Ausschreibungsergebnisses bereit gestellt.