



SPD

Stadtratsfraktion



Richard-Wagner-Straße 60, 97318 Kitzingen

Telefon: 0151 5983 5240

Herrn Oberbürgermeister Dr. Tiz
cc. Mitglieder des Stadtrats
Kaiserstraße 13-15

97318 Kitzingen

18. Mai 2026

EILANTRAG zur Sitzung des Stadtrats am 21.05.2026 TOP Ö7

Antrag SPD 02-2026:

Geänderte Verkehrsplanung Bebauungsplan Nr. 115 „Einkauf am Lochweg“

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Dr. Tiz,
sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrats,

grundsätzlich befürwortet die SPD-Fraktion das im TOP Ö7 vorgestellte Vorhaben. Wir sehen aber die geänderte Verkehrsführung (Einmündung Lochweg in die Nordtangente) mit einer zusätzlichen Ampelanlage sowie der möglicherweise folgenden Ampelanlage an der Einmündung der Heinrich-Huppmann-Straße in die Nordtangente als problematisch an.

Wir schlagen daher vor, die Erschließung des Plangebiets über die Heinrich-Huppmann-Straße und einer neu zu bauenden Erschließungsstraße aus nördlicher Richtung verbindlich vorzugeben. (siehe beigefügte Skizze)

Dazu ist zwar zusätzlicher Bodenerwerb von der Fa. Muggele notwendig, aber diese Variante stellt einen weniger starken Eingriff in den Verkehr auf der Nordtangente dar. Schon heute ist die Einmündung Heinrich-Huppmann-Straße in die Nordtangente lt. Gutachten an ihre Kapazitätsgrenze gelangt und macht in nicht allzu ferner Zukunft eine Signalanlage notwendig. Aus diesem Grund schlagen wir vor, nur diese Signalanlage zu realisieren und auf den Ausbau der Kreuzung Lochweg / Nordtangente zu verzichten.

Mit dieser einen Ampelanlage ist auch die Querung der Kreuzung für Fußgänger und Fahrradfahrer problemlos umzusetzen. Zudem wird die Lärmbelästigung für die Anwohner des Lochwegs stark gemindert.

Anstelle der Ampelanlage ist zu klären, ob über die derzeit bestehende Kreuzung Heinrich-Huppmann-Straße / Nordtangente auch die Anbindung der „Gartenstadt Etwashausen“ erfolgen kann. Damit wäre der Bau eines Kreisverkehrs möglich und sollte von der Stadtverwaltung vorangetrieben werden.

Außerdem wäre es sinnvoll zu prüfen, ob die Aus- und Einfahrt in den Lochweg von der Nordtangente dann noch notwendig ist. Eine verkehrstechnische Erschließung des Wohngebiets über die Heinrich-Huppmann-Straße ist zumutbar und sollte in jedem Fall evaluiert werden.

Vor diesem Hintergrund stellen wir den nachfolgenden Antrag.

Antrag

1. Der vorliegende Billigungs- und Auslegungsbeschluss bzw. der Bebauungsplan wird dahingehend geändert, dass die in der Anlage 1 skizzierte verkehrstechnische Erschließung über die Heinrich-Huppmann-Straße und einer zusätzlichen Stichstraße auf das Plangebiet aus nördlicher Richtung erfolgt.
2. Die Stadtverwaltung klärt, ob anstelle der Signalanlage ein Kreisverkehr an der Kreuzung Heinrich-Huppmann-Straße / Nordtangente / Zufahrt zur „Gartenstadt Etwashausen“ möglich ist.
3. Die Stadtverwaltung unterstützt den Bauträger beim Erwerb der erforderlichen Grundstücksflächen.
4. Die Stadtverwaltung prüft, ob die Ausfahrt Lochweg auf die Nordtangente geschlossen werden kann.

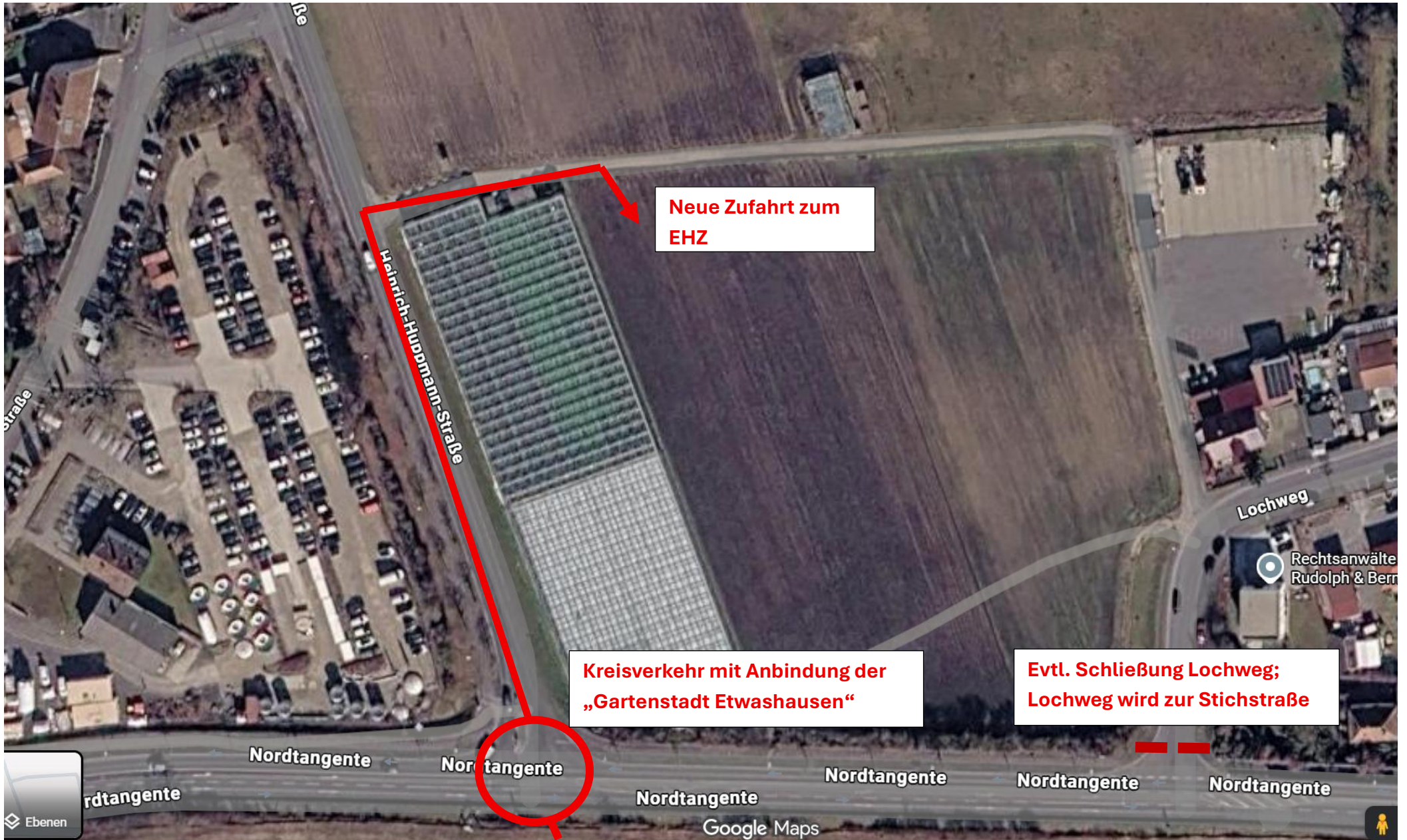
Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Kolleginnen und Kollegen, mit der Umsetzungen dieses Antrags entschärfen wir die schon jetzt teilweise chaotische Verkehrssituation an den beiden Kreuzungen Lochweg und Heinrich-Huppmann-Straße in die Nordtangente und steigern die Wohnqualität nicht nur für die Anwohner im Lochweg, sondern auch für die Bewohner der neu entstehenden Gebäude auf dem alten Bahngelände.

Wir bitten daher um Ihre Zustimmung zu unserem Antrag.

Mit freundlichen Grüßen



Manfred Paul
SPD Stadtratsfraktion Kitzingen



Neue Zufahrt zum
EHZ

Kreisverkehr mit Anbindung der
„Gartenstadt Etwashausen“

Evtl. Schließung Lochweg;
Lochweg wird zur Stichstraße

Lochweg

Rechtsanwälte
Rudolph & Bern

Nordtangente

Nordtangente

Nordtangente

Nordtangente

Nordtangente

Nordtangente

Ebenen

Google Maps